

PROCES – VERBAL NR. 01 din 14.02.2025

al consultărilor publice pe marginea proiectului de decizie

Se inițiază procedura de consultare publică pe marginea proiectului de decizie „Cu privire la inițierea formării prin separare a unor bunuri imobile:

- Din numărul cadasreal 6210108391 – 16,0103 ha
- Din numărul cadastral 6210205299 – 3,4701 ha
- Din numărul cadastral 6210210599 – 3,4628 ha

2. Se inițiază procedura de consultare publică pe marginea proiectului de decizie „Cu privire la informarea cetățenilor referitor la schimbarea domeniului din public în privat a numărului cadastral 6210205303 – 0,6447 ha

La audieri au participat: 60 de cetățeni al comunei Bîrlădeni

Moderator: Velenciuc Natalia, specialist în cadrul Primăriei comunei Bîrlădeni

Invitați: Varzari Marina – primar al comunei Bîrlădeni

Directorul SRL “JLC “Agro – Maiac” Musteața Svetlana

Secretar: Oprea Nina – secretara Consiliului comunal Bîrlădeni

Contabil – șef Grușevschi Ludmila

Specialist Velenciuc Natalia

Specialist Jetneac Svetlana

Ordinea de zi:

1. Cu privire la examinarea “Cu privire la inițierea formării prin separare a unor bunuri imobile:

- Din numărul cadasreal 6210108391 – 16,0103 ha
- Din numărul cadastral 6210205299 – 3,4701 ha
- Din numărul cadastral 6210210599 – 3,4628 ha

2. „Cu privire la schimbarea domeniului din public în privat a numărului cadastral 6210205303 – 0,6447 ha
propuneri, sugestii, opinii.

Scopul audierilor publice: informarea populației comunei Bîrlădeni și a localităților din componența comunei privind *inițierea formării unui bun imobil prin separare din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 6210205299 – 3,4701 ha, destinație- terenuri din extravilanul localității, mod de folosință, agricol amplasat în extravilanul localității comunei Bîrlădeni, s. Rujnița proprietate publică din UAT a comunei Bîrlădeni și inițierea procedurii de consultare publică privind proiectul de decizie înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral – 6210210599, cu s – 3,4628 ha, destinație- agricolă, mod de folosință – pășuni, amplasat în extravilanul localității comunei Bîrlădeni, proprietate publică din domeniul public a UAT a comunei Bîrlădeni*

Activitatea este inițiată de **D - na Velenciuc Natalia, moderatoare**, care anunță scopul întrunirii, regulile ce urmează a fi respectate pe durata audierilor, menționând că începând cu data de 31.01.2025, Primăria comunei Bîrlădeni a anunțat inițierea consultării publice a proiectului de decizie

- **“Cu privire la inițierea formării prin separare unui bun imobil cu numărul cadastral din 6210108391 – 16,0103 ha**
- Din numărul cadastral 6210205299 – 3,4701 ha
- Din numărul cadastral 6210210599 – 3,4628 ha

care este accesibil la sediul Primăriei.

D - na Velenciuc Natalia, moderatoare, a anunțat că pe întrebarea proiectului de decizie **“Cu privire la inițierea formării prin separare unui bun imobil numărul cadastral cu numărul cadastral 6210108391 – 16,0103 ha.** Întrebarea data nu sa dat discuției, deoarece persoana care sa adresat cu cererea dată nu sa prezentat la consultările publice și sa refuzat de cererea dată.

D - na Velenciuc Natalia, moderatoare, a anunțat, că mai întâi vor lua cuvânt persoanele înscrise pe lista vorbitorilor pe întrebarea proiectului de decizie **“Cu privire la inițierea formării prin separare unui bun imobil numărul cadastral 6210205299 – 3,4701 ha**

A luat cuvântul administratoarea D – na Musteața Svetlana, care a informat cetățenii că JLC Agro – Maiac a elaborat un proiect pentru construirea unui grajd pentru întreținerea animalelor și sală de muls dotate cu echipament performant. Totodată se va mări numărul șeptelui de animale. Conform cerințelor proiectului este necesar de a avea teren propriu pentru construcția grajdului și a sălii de muls. A luat cuvântul **Amanjii Liudmila** și a informat, despre necesitatea cumpărării prin separarea terenului cu nr. cadastral 6210205299 – 3,4701 ha a terenului cu s- 2,0 ha. Pe acest teren în întregime sint amplasate gropi de silos folosite în trecut. În prezent acestea gropi sint folosite de către JLC AGRO – MAIAC și este necesar de teren propriu pentru acumularea baligarului.

A luat cuvântul **Jurac Fiodor care a susținut dezvoltarea gospodăriei**, deoarece va crește esențial numărul de locuri pentru muncitorii din comuna noastră. Acest teren nu poate fi folosit în alte scopuri. S – a propus să fie susținută propunerea de a cumpăra acest teren.

D - na Velenciuc Natalia, moderatoarea a anunțat, că se pune în discuție **inițierea procedurii de consultare publică privind proiectul de decizie înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 6210210599 – 3,4628 ha**

A luat cuvântul D – na Coșciug Niculina cet. satului Bîrlădeni și a informat prezenții cetățeni, că aprocsimativ prin anii 2002- 2003 terenul pe care îl dorește săl procure era atribuit la terenul cu nr. cadastral 6210210254 . Prin anii 2000 – 2005 terenurile din apropiere erau supuse inundațiilor din cauza precipitațiilor abundente și a iernelor cu zăpadă mereu era mlaștină și nu se putea de cultivat nici porumb și nici legume. Din acest motiv eu mam refuzat în scris de acest teren. În ultimii ani sa schimbat climatul, verile călduroase, terenul dat sa uscat. În urma delimitării acest teren sa înregistrat ca pășuni, deaceia eu am hotărît săl procur.

Cet. **Nevreanscaia Galina** a propus ca terenul dat săi fie vindut cet. Coșciug Niculine deoarece terenul dat este amplasat alături cu grădina ei.

D - na Velenciuc Natalia, moderatoarea a anunțat, că se pune în discuție **inițierea procedurii de consultare publică privind proiectul de decizie înregistrat în Registrul bunurilor imobile referitor la schimbarea domeniului din public în privat a numărului cadastral 6210205303 – S- 0,6447 ha**

A luat cuvîntul Aftinescu Alexandr , care a informat, ca pe terenul dat există proiect pentru construcția unui parc cu un teren de odihnă , unde vor avea posibilitate să se odihnească toate categoriile de cetățeni fără nici o plată.

A uat cuvintul cet. Tihun Natalia și a expus părerea, că acest parc va fi dotat cu scaune comode și cu un teren de joacă pentru copii. În acest parc se vor odihni și copii, și bătrîni

A uat cuvintul cet. Babina Tatiana . Acest parc va fi construit în centrul satului Rujnița și în apropierea casei pentru bătrîni, unde bîtrînii se vor plimba și odihni la aer.

În urma audierilor publice S – A DECIS:

- 1. Cetățenii satului Rujnița sînt de acord ca agro - firma SRL „JLC Agro - Maiaic” să cumpere terenul în extravilanul s. Rujnița, raionu Ocnița pentru construcția gropilor de depozitare a băligarului.**
- 2. De a iniția formarea prin separare unui bun imobil cu numărul cadastral 6210205299 – 3,4701 ha**
- 3. De a iniția formarea prin separare unui bun imobil cu numărul cadastral cadastral 6210210599 – 3,4628 ha**
- 4. Cetățenii satului Rujnița sînt de acord ca să fie construit un parc amenajat cu un teren de odihnă pentru toate categoriile de cetățeni.**
- 5. Cetățenii s. Rujnița sînt de acord de a vinde terenul dat cu schimbarea domeniului din public în privat cu numărul cadastral 6210205303 – 0,6447 ha**

Au votat pentru – 60 , contra 0, sau obținut - 0

D - na Velenciuc Natalia, moderatoare În cazul când lista vorbitorilor este epuizată și nimeni din sală nu mai dorește să se expună, Vă mulțumim pentru participare, și anunțăm consultarea finalizată. Vă asigurăm că toate opiniile, propunerile se vor examina și vor fi supuse votării în cadrul ședinței Consiliului local Bîrlădeni, ce urmează a fi desfășurată.

Primarul Comunei Bîrlădeni

Varzari Marina

Secretarul ședinței audierilor publice

Oprea Nina